



בית משפט השלום בפתח תקווה

תא"ח 36205-05-10 בן שמחון ואח' 05 יולי 2010
נ' בית עדה

בפני כב' השופטת ריבה שרון

התובעים 1 אורית אוסנת בן שמחון

2 רונן בן שמחון

נגד

משה בית עדה

הנתבע

נוכחים:

התובע 2 וב"כ התובעים: עו"ד אלי מור
אין הופעה לנתבע

פסק דין

בפני תביעת פינוי והיום נתבקש פסק דין בהעדר הגנה ובהעדר התייצבות.

שוכנעתי כי לכאורה ביום 27/5/10 בוצעו לנתבע מסירות כדין של כתב התביעה על נספחיו וזימון לדיון שנקבע להיום, הן לכתובת המושכר והן לכתבתו במשרד הפנים וזאת על יסוד האמור במסמכים שסומנו ת/1-ת/2. הנתבע לא הגיש כתב הגנה עד היום למרות שעבר המועד הקבוע לכך בתקנות ואף לא התייצב לדיון אליו זומן לכאורה כדין.

אשר על כן- בהתבסס על העובדות המפורטות בכתב התביעה על נספחיו לרבות תצהיר מטעם התובע 2, שאף חזר בפני והצהיר על אמיתות האמור בהם, הנני מחייבת את הנתבע לפנות ולסלק את ידו מנכס המקרקעין נשוא התביעה- בית אשר ברחוב השלום 111 ב' באזור (להלן:

"הנכס" ולמסור את החזקה בו לידי התובעים, כשהוא נקי ופנוי מכל אדם וחפץ, וזאת באופן מיידי.

כמו כן הריני מחייבת את הנתבע לשלם לתובעים יחדיו את הוצאות המשפט כדלקמן:
הסך של 601 ₪ בגין אגרת בית משפט, כשהוא נושא הפרשי הצמדה וריבית כחוק מיום 24/5/10 ועד לתשלומם בפועל; ואת הסך של 197 ₪ בגין תשלום עבור ביצוע מסירות כתבי בי-דין לנתבע, כשהוא נושא הפרשי הצמדה וריבית כחוק מיום 31/5/10 ועד לתשלומם בפועל;
עוד מחייבת אני את הנתבע להשתתף בשכ"ט עו"ד של התובעים, בסך של 4,755 ₪, בצרוף מע"מ כחוק, כשהסכום נושא הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מהיום ועד לתשלום בפועל.

מסירת פסק הדין לידי הנתבע תעשה באמצעות התובעים.

<458>

ריבה שרון 54678313

ניתנה והודעה היום כ"ג תמוז תש"ע, 05/07/2010 במעמד הנוכחים.

ריבה שרון, שופטת

הוקלד על ידי: נועה לוי
נוסח מסמך זה כפוף לשינויי ניסוח ועריכה

[בעניין עריכה ושינויים במסמכי פסיקה. חקיקה ועוד באתר נבו – הקש כאן](#)